

INFORME TÉCNICO

**JUSTIFICACIÓN DE COMPRA DE BATERIAS PARA
INVERSOR PARA LAS OFICINAS DE EDEESTE**

SEPTIEMBRE 2023

DIRECCIÓN RECURSOS

GERENCIA SERVICIOS GENERALES

Para: Ing. Jenery Feliz Feliz
Gerente interino de Servicios Generales

De: Marlin Benitez Blanco
Coordinador de Mantenimiento de Edificios

Asunto: Informe Justificativo para compra de baterías de inversor para oficinas Edeeste.

Fecha: 29 de Septiembre 2023

M.B.B.

Luego de un cordial saludo, tenemos a bien presentarle un informe mediante el cual expresamos la situación actual de las oficinas comerciales de la Empresa Distribuidora de Electricidad del Este en cuanto a la condición actual de las baterías para inversor pertenecientes a la empresa, a su vez solicitamos y sustentamos la compra de baterías de plomo ácido, libres de mantenimiento, selladas, de 6 voltios DC / 225 amperes, a fin de garantizar la operativa de la empresa, evitando con esto el colapso de los equipos ya mencionados.

• **JUSTIFICACIÓN**

Actualmente la empresa cuenta con **20** oficinas comerciales, agencias, centros técnicos y oficinas administrativas que requieren remplazo o adquisición de baterías para inversores, lo cual está dificultando la operativa diaria de las mismas, afectando directamente con los cobros diarios de la institución e impidiendo que puedan brindar los distintos servicios a los clientes externos cuando presentamos interrupción en el servicio eléctrico.

JFF

DESCRIPCION DE LA NECESIDAD.

La Gerencia de Servicios Generales solicita la adquisición de **136** baterías de inversor de las diferentes oficinas, agencias comerciales, centros técnicos y oficinas administrativas. Las mismas serán distribuidas de la siguiente manera:

Items	Codigo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Costo Total
1	1008194	BATERIA DE PLOMO ACIDO / LIBRE DE MANTENIMIENTO / SELLADA / DE 6 VOLTIOS DC / 225 AMPERES	136	\$ 22,560.00	\$ 3,068,160.00

Conforme al cuadro anterior las baterías a sustituir fueron adquiridas en el año 2019. Las mismas ya exceden el tiempo de vida útil.

En el año 2022 fue autorizada la compra parcial de 80 Baterías para atender la necesidad de 16 localidades específicas bajo la orden de compra No. 450027727 por un monto de RD\$ 1,151,999.

La distribución se realizó conforme al siguiente cuadro:

Control de despacho e instalación de Baterías					
Ítems	Localidad	Necesidad	Colocadas	Fecha de Instalación	Conduce de Salida Ofic.
1	Peralvillo	4	4	24/1/2023	295-SSGG
2	Agencia Comercial Guerra	8	8	31/1/2023	304-SSGG
3	Oficina Gazgue	4	4	17/1/2023	267-SSGG.
4	Oficina Nivel Pool	4	4	10/1/2023	265-SSGG.
5	Agencia Comercial Guaricano	4	4	17/1/2023	280-SSGG
6	Agencia Comercial Bayaguana	8	8	18/1/2023	282-SSGG
7	Agencia Petronan (Los Frailes)	4	4	17/1/2023	270-SSGG
8	Villa Cerro , Higüey	4	4	19/1/2023	286-SSGG
9	Agencia Padre Castellano	4	4	25/1/2023	300-SSGG
10	Agencia Guaymate	8	8	31/1/2023	306-SSGG
11	Agencia Consuelo	4	4	1/2/2023	308-SSGG
12	Agencia el Seibo	4	4	1/2/2023	308-SSGG
13	Centro de Capacitación Jose Reyes	8	8	2/2/2023	315-SSGG
14	Comercial La Victoria	4	4	15/2/2023	330-SSGG
15	Hato Mayor del Rey	4	4	29/3/2023	375-SSGG
16	Villa Consuelo	4	4	23/2/2023	337-SS-GG
	Total =	80	80		

JFF

Mobos

RUTINA DE MANTENIMIENTO

Mantenimiento de Edificios tiene dentro su cronograma una rutina de verificación de los inversores y batería donde comprobamos el buen funcionamiento de los Inversores periciando los parámetros de amperaje, cargador y ventilación de los distintos inversores y baterías de todas las oficinas.

MEDIDA A TOMAR

El área de mantenimiento tomará las medidas necesarias tales como, verificar cada 15 días el estado de los inversores y baterías de las diferentes oficinas, verificar el amperaje de carga de las baterías y ambiente óptimo.

GESTIÓN DE LA DEMANDA ELÉCTRICA EN EL CIRCUITO QUE LE CORRESPONDE.

En todas las oficinas comerciales tenemos gestión de demanda de energía que justifica la instalación de las baterías ya antes mencionadas.

Es bueno señalar que las oficinas mencionadas no tienen en la actualidad ningún respaldo para alguna falla de energía eléctrica, por ende, es necesario realizar el remplazo de las baterías a las diferentes oficinas comerciales.

Hacemos de su conocimiento que la Gerencia de Servicios Generales tiene los fondos necesarios en su presupuesto de inversión **2023** para la compra. La misma se encuentra dentro de la planificación originalmente presentada y aprobada.

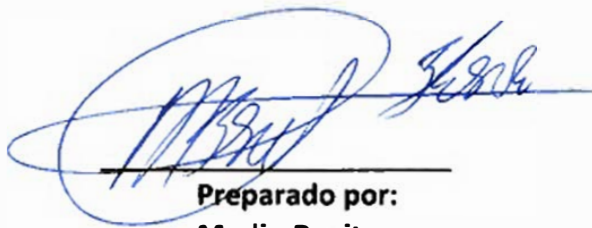
M.S.S

J.F.R

RECOMENDACIÓN

Solicitamos la autorización para la compra de **136** baterías para inversor para ser utilizada en las diferentes oficinas comerciales con valor de **RD\$ 3,068,160.00 con Itbis incluidos.**

Sin otro particular, se despiden



Preparado por:
Marlin Benitez
Coordinador Mantenimiento



Aprobado por:
Ing. Jenerly Feliz Feliz
Gerente interino de Servicios Generales



COMPRA DE BATERIAS DE INVERSOR PARA LAS DIFERENTES OFICINAS COMERCIALES

BATERIA DE PLOMO ACIDO / LIBRE DE MANTENIMIENTO / SELLADA / DE 6 VOLTIOS DC / 225 AMPERES

ITEM	UBICACIÓN DEL EQUIPO	MODELO DE EQUIPO EXISTENTE	CAPACIDAD DE INVERSOR	CANTIDAD DE BATERIAS SOLICITADAS	UNIDAD DE MEDIDA	CONDICION ACTUAL DE LAS BATERIAS EXISTENTES
1	Oficina Administrativa La Hogareña	TRACE 3624	3.5 KW a 24 VDC	4	UD	ACTUALMENTE NO CUENTA CON BATERIAS EN EXISTENCIA
2	Oficina Administrativa Timbeque	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	ACTUALMENTE NO CUENTA CON BATERIAS EN EXISTENCIA
3	Oficina Comercial Yamás	TRACE 3624	3.5 KW a 24 VDC	4	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
4	Oficina CTN San Isidro	TRACE 3624	3.5 KW a 24 VDC	4	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
5	Oficina Comercial Sabana Grande de Boya	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
6	Oficina Comercial Luperón	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
7	CTN Villa Mella	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
8	Oficina Comercial los Mameyes	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
9	Taller de Transportación	TRACE 3624	3.5 KW a 24 VDC	4	UD	ACTUALMENTE NO CUENTA CON BATERIAS EN EXISTENCIA
10	Oficina Comercial Villa Hermosa	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
11	Oficina Comercial Andrés Bocca Chica	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
12	CTN Boca Chica	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
13	Oficina Comercial Boca Chica	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
14	CTN Hato Mayor	TRACE 3624	3.5 KW a 24 VDC	4	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
15	Oficina Comercial La Otra Banda	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
16	Oficina Comercial los Llanos San Pedro de Macoris	TRACE 3624	2.5 KW a 24 VDC	4	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
17	Oficina Comercial Barro Lindo San Pedro de Macoris	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	8	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
18	Oficina Comercial Miches	TRACE 3624	3.5 KW a 24 VDC	4	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
19	Oficina Comercial Nisibon	TRACE 3624	3.5 KW a 24 VDC	4	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO
20	Antena Pico Peña Alta	TRACE US6048	6.5 KW a 48 VDC	16	UD	LAS BATERIAS EXISTENTES REQUIEREN REEMPLAZO

CANTIDAD TOTAL DE BATERIAS SOLICITADAS

136

UD

No 30/3

JFF